

## Spar Nord Ejendomsadm.

### Forsikringssummer og selvrисici 2018

| Forsikringssummer – almindelige betingelser                      | Forsikringssum          |
|--|-------------------------|
| Oprydningsomkostninger   | dkk 1.311.206           |
| Jorddækning  | dkk 1.966.808           |
| Retshjælp (pr. begivenhed & maksimalt pr. forsikringsår)         | dkk 300.000 & 700.000   |
| Bestyrelsesansvar (pr. begivenhed & maksimalt pr. forsikringsår) | dkk 546.336 & 2.185.342 |

| Forsikringssummer – udvidet ejendomsdækning   | Forsikringssum          |
|---|-------------------------|
| Vægmalier, relieffer, udvendig udsmykning på bygningen, springvand og skulpturer          | dkk 516.826             |
| Bygningsforbedringer, udestuer, carporte mm. samt lejers bygningsindretninger (pr. bolig) | dkk 163.902             |
| Merforbrug af vand  | dkk 112.226             |
| Nøgledækning  | dkk 109.268             |
| Huslejetab, 36 måneder dækningsperiode  | dkk 10.000.000          |
| Opmagasiner (pr. bolig og maksimalt for foreningen pr. skadebegivenhed)                   | dkk 56.113 & 224.453    |
| Genhusning (pr. bolig og maksimalt for foreningen pr. skadebegivenhed)                    | dkk 218.535 & 1.639.015 |
| Bygningsbeskadigelse som følge af beboers sygdom eller død                                | dkk 218.535             |
| Midlertidig afdækning   | dkk 54.634              |
| Løsøre forsikringssum kr. 310.096, (dog maksimalt kr. 203.944 for pc, tv og lignende)     | dkk 310.096 & 203.944   |
| Rede penge (almindeligt gemme & aflåst egentlig pengeskab)                                | dkk 10.927 & 27.318     |
| Branddækning på containere  | dkk 109.268             |
| Hjertestartere (pr. stk. og maksimalt for foreningen pr. skadebegivenhed)                 | dkk 32.780 & 54.634     |
| Hus- og grundejeransvar   | dkk 10.000.000          |
| Ansvar – vasketøj   | dkk 10.000              |

| Selvrисici – almindelige betingelser   | Selvrisiko  |
|--|---|
| Forsikringerne etableres, som udgangspunkt uden nogen generel selvrisiko, dog er nedenstående særlige selvrисici gældende (angivet i indeks 2018). |   |
| Elskade  | dkk 2.186   |
| Skjulte rør  | dkk 5.464   |
| Stikledning  | dkk 5.464<br>se afskrivningsregler nedenfor*                |
| Pludselig skade  | dkk 5.464   |
| Retshjælp  | dkk 2.186   |
| Bestyrelsesansvar  | dkk 5.464   |
| Varmt arbejde  | 10 % af skaden, minimum dkk 10.000 og maksimalt dkk 100.000 |

# CODAN

| Selvrисici – udvidet ejendomsdækning         | Selvrisiko |
|--|------------|
| Udvendig udsmykning mm. – (hærværk på dette) | dkk 27.318 |
| Løsøre – tyveridækning                       | dkk 5.464  |
| Hjertestartere                               | dkk 5.464  |
| Ansvar – vasketøj                            | dkk 500    |
| Ansvar – gravearbejde                        | dkk 1.000  |

| * Afskrivningsregler – skjulte rør   |   |
|--|---|
| Den samlede erstatning for skaden betales med følgende procentsatser:<br>Dog undtaget erstatning for fejlfinding og følgeudgifter i forbindelse hermed som erstattes med 100%. | <ul style="list-style-type: none"><li>• 100 % hvis rørintallationer er op til 20 år</li><li>• 80 % hvis rørintallationer er mellem 20 og 30 år</li><li>• 70 % hvis rørintallationer er mellem 30 og 50 år</li><li>• 50 % hvis rørintallationer er ældre end 50 år</li></ul> |
| Den opgjorte erstatning reduceres herefter med policens selvrisiko.  |   |

| ** Afskrivningsregler – stikledning  |  |
|--|--|
| Den samlede erstatning for skaden betales med følgende procentsatser:<br>Dog undtaget erstatning for fejlfinding og følgeudgifter i forbindelse hermed som erstattes med 100%. | <ul style="list-style-type: none"><li>• 100 % hvis stikledningen op til 20 år</li><li>• 70 % hvis stikledningen er mellem 20 og 30 år</li><li>• 50 % hvis stikledningen er mellem 30 og 50 år</li><li>• 30 % hvis stikledningen er ældre end 50 år</li></ul> |
| Den opgjorte erstatning reduceres herefter med policens selvrisiko.  |  |

Ved eventuelle uoverensstemmelser mellem ovennævnte forsikringssummer/selvrисici og policen, er policens ordlyd gældende.