

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt							
Tag											
Tagbeklædning			6.750		9.000		9.000		9.000		9.000
Tagrender, nedløb mv.	5.939	5.721	3.109	4.869	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Maling af stern mv.				7.000							
Murværk											
Sokler, facademur og gummifuger	29.894				25.000				25.000		
Vinduer/udvendige døre											
Maling af træværk	15.800			13.500						90.000	
Øvrige vedligehold	594	3.905		843	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Varmeanlæg											
Varmeunits	3.211		681	3.083	1.000	1.000	1.000	1.000	400.000		
Radiatorer, gulvvarme, rørføring	7.670	15.775	1.055	10.473	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
Elinstallationer											
HPFI relæ						1.000					1.000
Stikledninger											
Vand											
Kloak				8.313							
Fjernvarme		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carporte											
Tag					5.000				5.000		
Beklædning (maling/udskiftning)	17.798		5.375	96.868					120.000		
Forsikring: selvrisiko/nedskrivning											
Indgår i buffer på ca kr. 500.000											
Eftersyn årligt											
Tømrer/murer	5.900	7.936	3.397		5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
VVS	2.666	3.404		2.468	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Resultat											
Sum vedligeholdelse	89.472	36.741	20.368	147.416	65.000	27.000	35.000	26.000	584.000	115.000	35.000
Årlig hensættelse	93.000	93.000	85.000	85.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000
Årlig hensættelse fra årets resultat	0	10.973	0	2.402							
Årligt forbrug	3.528	67.232	64.632	-60.014	5.000	43.000	35.000	44.000	-514.000	-45.000	35.000
Saldo til vedligehold	847.474	851.002	918.234	982.867	922.853	927.853	970.853	1.005.853	1.049.853	535.853	490.853

	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Tag												
Tagbeklædning		9.000		9.000		9.000		9.000		9.000		9.000
Tagrender, nedløb mv.	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Maling af stern mv.	180.000								90.000			
Murværk												
Sokler, facademur og gummifuger		25.000				25.000				25.000		
Vinduer/udvendige døre												
Maling af træværk							90.000					
Øvrige vedligehold	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Varme anlæg												
Varmeunits				1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Radiatorer, gulvvarme, rørføring	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
Elinstallationer												
HPFI relæ					1.000					1.000		
Stikledninger												
Vand												
Kloak												
Fjernvarme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carporte												
Tag		5.000				5.000				5.000		
Beklædning (maling/udskiftning)						120.000						
Forsikring: selvrisiko/nedskrivning												
Indgår i buffer på ca kr. 500.000												
Eftersyn årligt												
Tømrer/murer	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
VVS	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Resultat												
Sum vedligeholdelse	205.000	64.000	25.000	35.000	27.000	185.000	116.000	35.000	116.000	66.000	26.000	35.000
Årlig hensættelse	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000
Årlig hensættelse fra årets resultat												
Årligt forbrug	-135.000	6.000	45.000	35.000	43.000	-115.000	-46.000	35.000	-46.000	4.000	44.000	35.000
Saldo til vedligehold	390.853	396.853	441.853	476.853	519.853	404.853	358.853	393.853	347.853	351.853	395.853	430.853

	2041	Sum
Tag		
Tagbeklædning	9.000	105.750
Tagrender, nedløb mv.	6.000	139.638
Maling af stern mv.		277.000
Murværk		
Sokler, facademur og gummifuger		154.894
Vinduer/udvendige døre		
Maling af træværk		209.300
Øvrige vedligehold	5.000	105.342
Varmeanlæg		
Varmeunits	1.000	420.975
Radiatorer, gulvvarme, rørføring	4.000	114.973
Elinstallationer		
HPFI relæ		4.000
Stikledninger		
Vand		0
Kloak		8.313
Fjernvarme	0	0
Carporte		
Tag		25.000
Beklædning (maling/udskiftning)		360.041
Forsikring: selvrisiko/nedskrivning		
Indgår i buffer på ca kr. 500.000		0
Eftersyn årligt		
Tømrer/murer	5.000	117.233
VVS	5.000	108.538
Resultat		
Sum vedligeholdelse	35.000	2.150.996
Årlig hensættelse	70.000	1.756.000
Årlig hensættelse fra årets resultat		13.375
Årligt forbrug	35.000	-381.621
Saldo til vedligehold	465.853	