

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt				
Tag										
Tagbeklædning			6.750		6.751			27.000		
Tagrender, nedløb mv.	5.939	5.721	3.109	4.869		6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Maling af stern mv.				7.000		2.000				
Murværk										
Sokler, facademur og gummifuger	29.894				22.044	10.002			25.000	
Vinduer/udvendige døre										
Maling af træværk	15.800			13.500		26.121				90.000
Øvrige vedligehold	594	3.905		843			5.000	5.000	5.000	5.000
Varme anlæg										
Varmeunits	3.211		681	3.083	2.185	19.001	1.000	1.000	400.000	
Radiatorer, gulvvarme, rørføring	7.670	15.775	1.055	10.473		19.341	44.000	4.000	4.000	4.000
Elinstallationer										
HPFI relæ										
Stikledninger										
Vand										
Kloak				8.313						
Fjernvarme		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carporte										
Tag						5.000			5.000	
Beklædning (maling/udskiftning)	17.798		5.375	96.868					120.000	
Eftersyn årligt										
Tømrer/murer	5.900	7.936	3.397		11.484	7.091	5.000	5.000	5.000	5.000
VVS	2.666	3.404		2.468		6.578	5.000	5.000	5.000	5.000
Resultat										
Sum vedligeholdelse	89.472	36.741	20.368	147.416	42.463	101.133	66.000	53.000	575.000	115.000
Årlig hensættelse	93.000	93.000	85.000	85.000	70.000	70.000	80.000	80.000	80.000	80.000
Årlig hensættelse fra årets resultat	0	10.973	0	2.402	317	0				
Årligt forbrug	3.528	67.232	64.632	-60.014	27.854	-31.133	14.000	27.000	-495.000	-35.000
Saldo til vedligehold	847.474	851.002	918.234	982.867	922.853	950.707	919.573	933.573	960.573	430.573
Forsikring: selvrisiko/nedskrivning										
Indgår i buffer på ca kr. 500.000		8.226		10.473		19.341				

	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Tag											
Tagbeklædning	27.000			27.000			27.000			27.000	
Tagrender, nedløb mv.	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Maling af stern mv.		180.000								90.000	
Murværk											
Sokler, facademur og gummifuger			25.000				25.000				25.000
Vinduer/udvendige døre											
Maling af træværk								90.000			
Øvrige vedligehold	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Varmeanlæg											
Varmeunits					1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Radiatorer, gulvvarme, rørføring	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
Elinstallationer											
HPFI relæ	1.000					1.000					1.000
Stikledninger											
Vand											
Kloak											
Fjernvarme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carporte											
Tag			5.000				5.000				5.000
Beklædning (maling/udskiftning)							120.000				
Eftersyn årligt											
Tømrer/murer	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
VVS	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Resultat											
Sum vedligeholdelse	53.000	205.000	55.000	52.000	26.000	27.000	203.000	116.000	26.000	143.000	57.000
Årlig hensættelse	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000
Årlig hensættelse fra årets resultat											
Årligt forbrug	27.000	-125.000	25.000	28.000	54.000	53.000	-123.000	-36.000	54.000	-63.000	23.000
Saldo til vedligehold	457.573	332.573	357.573	385.573	439.573	492.573	369.573	333.573	387.573	324.573	347.573
Forsikring: selvrisiko/nedskrivning											
Indgår i buffer på ca kr. 500.000											

	2039	2040	2041	2042	2043	2044	Sum
Tag							
Tagbeklædning		27.000			27.000		202.501
Tagrender, nedløb mv.	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	151.638
Maling af stern mv.							279.000
Murværk							
Sokler, facademur og gummifuger				25.000			186.939
Vinduer/udvendige døre							
Maling af træværk							235.421
Øvrige vedligehold	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	110.342
Varmeanlæg							
Varmeunits	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	443.162
Radiatorer, gulvvarme, rørføring	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	178.314
Elinstallationer							
HPFI relæ					1.000		4.000
Stikledninger							
Vand							0
Kloak							8.313
Fjernvarme	0	0	0	0	0	0	0
Carporte							
Tag				5.000			30.000
Beklædning (maling/udskiftning)				120.000			480.041
Eftersyn årligt							
Tømrer/murer	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	140.807
VVS	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	120.116
Resultat							
Sum vedligeholdelse	26.000	53.000	26.000	176.000	54.000	26.000	2.570.593
Årlig hensættelse	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	2.176.000
Årlig hensættelse fra årets resultat							13.692
Årligt forbrug	54.000	27.000	54.000	-96.000	26.000	54.000	-380.901
Saldo til vedligehold	401.573	428.573	482.573	386.573	412.573	466.573	
Forsikring: selvrisiko/nedskrivning							
Indgår i buffer på ca. kr. 500.000							38.040