

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt	Forbrugt			
Tag										
Tagbeklædning			6.750		6.751			27.000		
Tagrender, nedløb mv.	5.939	5.721	3.109	4.869		6.000	3.754	6.000	6.000	6.000
Maling af stern mv.				7.000		2.000				
Murværk										
Sokler, facademur og gummifuger	29.894				22.044	10.002			25.000	
Vinduer/udvendige døre										
Maling af træværk	15.800			13.500		26.121	2.000			90.000
Øvrige vedligehold	594	3.905		843			2.738	5.000	5.000	5.000
Varmeanlæg										
Varmeunits	3.211		681	3.083	2.185	19.001	1.038	1.000	400.000	
Radiatorer, gulvvarme, rørføring	7.670	15.775	1.055	10.473		19.341	2.065	44.000	4.000	4.000
Elinstallationer										
HPFI relæ										
Stikledninger										
Vand										
Kloak				8.313			1.373			
Fjernvarme		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carporte										
Tag						5.000			5.000	
Beklædning (maling/udskiftning)	17.798		5.375	96.868					120.000	
Eftersyn årligt										
Tømrer/murer	5.900	7.936	3.397		11.484	7.091	6.896	5.000	5.000	5.000
VVS	2.666	3.404		2.468		6.578	2.806	5.000	5.000	5.000
Resultat										
Sum vedligeholdelse	89.472	36.741	20.368	147.416	42.463	101.133	22.670	93.000	575.000	115.000
Årlig hensættelse	93.000	93.000	85.000	85.000	70.000	70.000	80.000	80.000	80.000	80.000
Årlig hensættelse fra årets resultat	0	10.973	0	2.402	317	0	2.724			
Årligt forbrug	3.528	67.232	64.632	-60.014	27.854	-31.133	60.054	-13.000	-495.000	-35.000
Saldo til vedligehold	847.474	851.002	918.234	982.867	922.853	950.707	919.573	979.627	966.627	471.627
Forsikring: selvrisko/nedskrivning										
Indgår i buffer på ca kr. 500.000		8.226		10.473		19.341				

	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Tag											
Tagbeklædning	27.000			27.000			27.000			27.000	
Tagrender, nedløb mv.	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Maling af stern mv.		180.000								90.000	
Murværk											
Sokler, facademur og gummifuger			25.000				25.000				25.000
Vinduer/udvendige døre											
Maling af træværk								90.000			
Øvrige vedligehold	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Varmeanlæg											
Varmeunits					1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Radiatorer, gulvvarme, rørføring	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
Elinstallationer											
HPFI relæ	1.000					1.000					1.000
Stikledninger											
Vand											
Kloak											
Fjernvarme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carporte											
Tag			5.000				5.000				5.000
Beklædning (maling/udskiftning)							120.000				
Eftersyn årligt											
Tømrer/murer	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
VVS	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Resultat											
Sum vedligeholdelse	53.000	205.000	55.000	52.000	26.000	27.000	203.000	116.000	26.000	143.000	57.000
Årlig hensættelse	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000
Årlig hensættelse fra årets resultat											
Årligt forbrug	27.000	-125.000	25.000	28.000	54.000	53.000	-123.000	-36.000	54.000	-63.000	23.000
Saldo til vedligehold	463.627	338.627	363.627	391.627	445.627	498.627	375.627	339.627	393.627	330.627	353.627
Forsikring: selvrisko/nedskrivning											
Indgår i buffer på ca kr. 500.000											

	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	Sum
Tag								
Tagbeklædning		27.000			27.000			202.501
Tagrender, nedløb mv.	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	155.392
Maling af stern mv.								279.000
Murværk								
Sokler, facademur og gummifuger				25.000				186.939
Vinduer/udvendige døre								
Maling af træværk								237.421
Øvrige vedligehold	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	113.080
Varmeanlæg								
Varmeunits	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	444.199
Radiatorer, gulvvarme, rørføring	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	180.379
Elinstallationer								
HPFI relæ					1.000			4.000
Stikledninger								
Vand								0
Kloak								9.686
Fjernvarme	0	0	0	0	0	0	0	0
Carporte								
Tag				5.000				30.000
Beklædning (maling/udskiftning)				120.000				480.041
Eftersyn årligt								
Tømrer/murer	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	147.704
VVS	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	122.922
Resultat								
Sum vedligeholdelse	26.000	53.000	26.000	176.000	54.000	26.000	26.000	2.593.263
Årlig hensættelse	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	2.256.000
Årlig hensættelse fra årets resultat								16.416
Årligt forbrug	54.000	27.000	54.000	-96.000	26.000	54.000	54.000	-320.847
Saldo til vedligehold	407.627	434.627	488.627	392.627	418.627	472.627	526.627	
Forsikring: selvrisko/nedskrivning								
Indgår i buffer på ca kr. 500.000								38.040